

NELSON ROBERTI DA COSTA

OFICIAL

Registro de Imóveis de São Vicente

ESTADO DE SÃO PAULO

matrícula

151526

ficha

01*Nelson Roberti da Costa* - OFICIAL**Livro nº 2 - Registro Geral**

IMÓVEL:- O APARTAMENTO Nº 102, localizado no 10º andar do CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SÃO JORGE, situado na Avenida Presidente Wilson, nº 400, nesta cidade e comarca de São Vicente, com a área útil de 116,8337 m², área comum de 23,3352 m² e área total construída de 140,1689 m², pertencendo-lhe uma fração ideal no terreno equivalente a 1,3101765%.

INSCRIÇÃO CADASTRAL:- 15-00079-0102-00400-129.

PROPRIETÁRIOS:- EWALDO TOLEDO AMARAL, aeronauta aposentado, CPF/MF 045.988.308-91, e sua mulher LUCY TRIGO AMARAL, comerciária, CPF/MF 107.489.898-20, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, na Avenida Presidente Wilson, nº 400, ap. 102.

REGISTRO ANTERIOR:- Transcrição nº 40.635, de 06 de julho de 1972, deste Registro de Imóveis.

São Vicente, em 30 de março de 2016.

O OFICIAL SUBSTITUTO,

RENATO TERRA DA COSTA

Av.1, em 30 de março de 2016.

A presente Matrícula é aberta de ofício e no interesse do serviço, nos termos do item 55, letra "b", Capítulo XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo.

O OFICIAL SUBSTITUTO,

RENATO TERRA DA COSTA

AV-2 / M – 151.526- PENHORA

Averbado em 12 de maio de 2022 - Prenotação nº 505.318 de 29/04/2022

Conforme certidão de penhora emitida por meio eletrônico em **29 de abril de 2022**, protocolo nº PH 0000413531, pela escrivã diretora do 3º Ofício Cível de São Vicente-SP, extraída dos autos da Execução Civil (proc. nº **00003347420048260590**), movida por **CONDOMINIO EDIFICIO SAO JORGE**, CNPJ nº 54.348.669/0001-06, em face de **EWALDO TOLEDO AMARAL**, CPF nº 045.988.308-91 ; **LUCY PACHECO TRIGO**, CPF nº 107.489.898-20 e **RUY AMARAL**, CPF nº 972.793.408-06, procede-se esta averbação para consignar que o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO** nos autos supra, sendo **R\$ 432.283,04** o valor da

(CONTINUA NO VERSO)

matrícula

151526

ficha

01

Livro nº 2 - Registro Geral

dívida, tendo sido nomeada depositário RUY AMARAL.

Brna Osti Lazzarin

Escrevente Autorizada

Selo digital: 1236123311AEC900505318220

PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIDÃO - www.registradores.onr.org.br